

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Планирование работ и услуг																
					1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1					
34	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	0,39	10	1	1			1			1	1	1	1	1	1	10	Обслуживание МКД		
35	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1000 кв.м. общей площади	2,51	3	1					1						1		3	Обслуживание МКД		
36	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	2,51	3	1				1							1		3	Обслуживание МКД		
37	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,4	12	1	1		1		1		1	1	1	1	1	1	12	Обслуживание МКД		
38	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	0														0	Обслуживание МКД		
39	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	1 прибор учета	1	12	1	1		1		1		1	1	1	1	1	1	12	Обслуживание МКД		
40	Проверка фильтра для очистки воды	1 фильтр	1	12	1	1		1		1		1	1	1	1	1	1	12	Обслуживание МКД		
41	Проверка работоспособности запорной арматуры	1 задвижка	3	4	1	1		1		1								4	Обслуживание МКД		
42	Аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей в многоквартирном доме	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных инженерными сетями	4,686	1	31	28		31		30		31	30	31	30	31	30	31	365	Аварийное обслуживание	
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы																					
43	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	4,563	247	17	18		22		20		20	21	21	23	21	22	21	21	247	Санитарное содержание
44	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	4,563	48	4	4		4		4		4	4	4	4	4	4	4	4	48	Санитарное содержание
45	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	4,563	24	2	2		2		2		2	2	2	2	2	2	2	2	24	Санитарное содержание
46	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	4,563	24	2	2		2		2		2	2	2	2	2	2	2	2	24	Санитарное содержание
47	Протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках)	100 шт.	0,2	12	1	1		1		1		1	1	1	1	1	1	1	1	12	Санитарное содержание
48	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	0,1	12	1	1		1		1		1	1	1	1	1	1	1	1	12	Санитарное содержание
49	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	100 м2 дверей	0,15	12	1	1		1		1		1	1	1	1	1	1	1	1	12	Санитарное содержание
50	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	100 м2 окон	0,1	2						1				1						2	Санитарное содержание
51	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	100 кг строительного мусора	1	1						1										1	Санитарное содержание
52	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством)	100 кв.м почтовых ящиков	0,01	12	1	1		1		1		1	1	1	1	1	1	1	1	12	Санитарное содержание
53	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством)	100 кв. м шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	0,13	12	1	1		1		1		1	1	1	1	1	1	1	1	12	Санитарное содержание
54	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	4,685	1						1										1	Санитарное содержание
55	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	1 000 кв.м. территории	1,45	85								20	21	21	23					85	Санитарное содержание
56	Сдвигание свежее выпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см в валы или кучи трактором	1000 м2	1,45	46	10	13												10	13	46	Санитарное содержание
57	Уборка газонов от случайного мусора	100 000 м2	0,015	247	17	18		22		20		20	21	21	23	21	22	21	21	247	Санитарное содержание
58	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	25	4								1	1	1	1					4	Санитарное содержание
59	Очистка урн от мусора	на 100 урн	0,03	247	17	18		22		20		20	21	21	23	21	22	21	21	247	Санитарное содержание
60	Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами	скамья	4	0																0	Текущий ремонт
61	Окраска качелей-маятника	качели	1	0																0	Текущий ремонт
62	Окраска качелей-балансира	качели	1	0																0	Текущий ремонт
63	Окраска поверхности песочницы	песочница	1	0																0	Текущий ремонт
64	Ремонт качелей-маятника	качели	2	0																0	Текущий ремонт
65	Ремонт песочницы	песочница	1	0																0	Текущий ремонт
66	Заполнение песочницы песком	песочница	1	0																0	благоустройство придомовой территории
67	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0,19	77	19	18												19	21	77	благоустройство придомовой территории
68	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,035	27	3	18												3	3	27	благоустройство придомовой территории

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Планирование работ и услуг														
69	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,015	9	2	3									1	3	9	благоустройство придомовой территории	
70	Очистка от наледи и льда водосточных труб	1 шт	4	77	17	18									21	21	77	благоустройство придомовой территории	
71	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см)	100 кв.м. кровли	16,73	4	1	1									1	1	4	благоустройство придомовой территории	
72	Очистка кровли от мусора, листьев	100 кв.м кровли	16,73	4					1	1	1	1					4	благоустройство придомовой территории	
73	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,04	77	17	18									21	21	77	благоустройство придомовой территории	
74	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,47	85					20	21	21	23					85	благоустройство придомовой территории	
75	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,036	7	1	1	1							1	1	1	1	7	Обслуживание МКД
76	Организация предоставления коммунальных услуг, услуги паспортной службы, услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками, юридические услуги.	4685,80		247	17	18	22	20	20	21	21	23	21	22	21	21	247	Управление МКД	